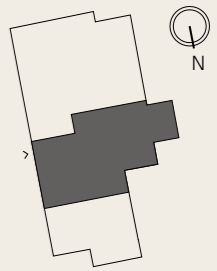




# 6,5-Zimmer- Wohnung 13

GSS 56, Gartenhaus, Mitte, Terrasse,  
2 Gärtenflächen, 152,16 m<sup>2</sup>



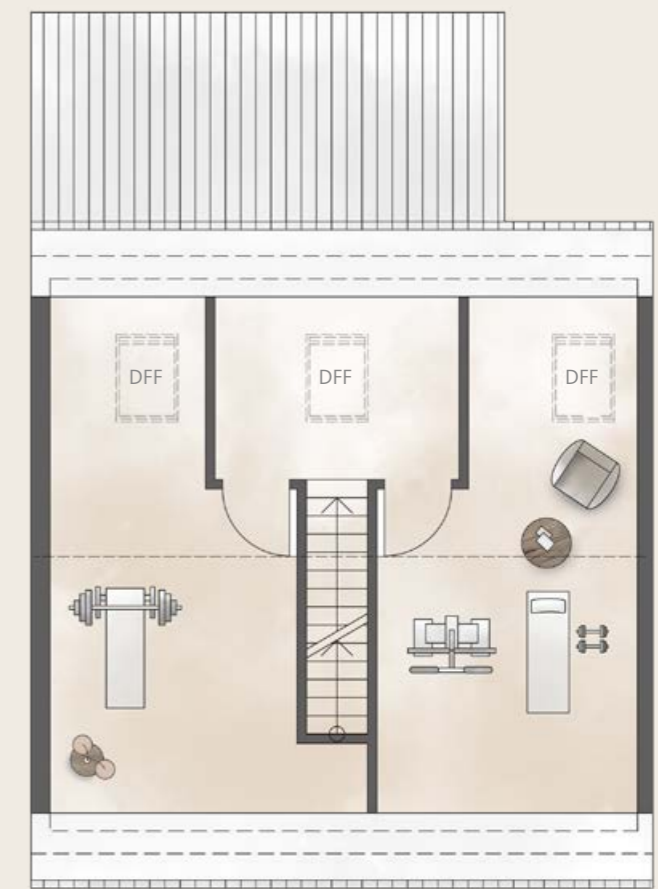
Geschwister-Scholl-Straße 56

	m <sup>2</sup> *
Wohnen / Küche / Essen	38,07
Zimmer 1	14,89
Diele 1	8,40
Abstellraum	1,80
WC	1,89
<b>Summe EG</b>	<b>65,05</b>
Zimmer 2	15,20
Zimmer 3	10,80
Diele 2	9,41
Bad	8,81
Hauswirtschaftsraum	6,92
<b>Summe 1. OG</b>	<b>51,06</b>
Diele 3	4,06
Spitzboden 1	13,57
Spitzboden 2	13,96
<b>Summe 2. OG, Spitzboden</b>	<b>31,59</b>
Terrasse (8,75)	4,38
<b>Gesamtfläche</b>	<b>152,16</b>
Garten (SNR 1)	41,94
Garten (SNR 2)	35,95

\* Die angegebenen Flächen basieren auf Fertigmaßen.  
Balkone und Terrassen werden zu 50 % angerechnet.



1. OBERGESCHOSS



2. OBERGESCHOSS, SPITZBODEN

---  
Unterzüge

